Alcaldía de Aguachica

ACTA DE TERMINACIÓN Y/O LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
No. CPS- 109-2024

OBJETO	**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO QUE EL MUNICIPIO DONARÁ AL SENA DE AGUACHICA**
CONTRATISTA	**CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL CÉSAR**
VALOR INICIAL	**SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS ($7.735.000) M/CTE**
VALOR ADICIONAL	**N/A**
SUPERVISOR	**ZULEMA MARIA CORREA ORTEGA**
OFICINA GESTORA	**GERENCIA DE PLANEACION Y OBRA**
PLAZO INICIAL	(15) QUINCE DIAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL	N/A
FECHA DE INICIO	05 de agosto de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	19 de Agosto del 2024

En el Municipio de Aguachica – Cesar, al primer (01) día del mes de octubre de 2024, se reunieron en las instalaciones de la Alcaldía Municipal, por parte del Municipio, **ISAAC HOLGUIN FELIZZOLA** como alcalde delegado, **ZULEMA MARIA CORREA ORTEGA** quien comparece en calidad de SUPERVISORA y **HELCIDAS RODOLFO CASTILLA VALEDA** en calidad de Representante legal de la empresa Contratista; con el fin de suscribir la presente **ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO**, previo a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que entre el Municipio de Aguachica y **CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL CÉSAR,** en calidad de Contratista, se celebró el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS** No. **CPS-109-2024,** cuyo objeto es **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO QUE EL MUNICIPIO DONARÁ AL SENA DE AGUACHICA**

Powered by CamScanner

2. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por terminado el citado **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS** No. **CPS-109-2024**

3. Que en consecuencia se procederá a la liquidación de este de conformidad con el artículo 60 de la ley 80 de 1993.

4. Que el contratista cumplió en su totalidad con el objeto del contrato de prestación de servicios profesionales suscrito con el **MUNICIPIO DE AGUACHICA** y conforme con el acta de fecha 01 de octubre del 2024 suscrita por el **SUPERVISOR** donde hace constar de forma inequívoca el cumplimiento a cabalidad del objeto contractual.

5. Que con base en el documento de que trata el numeral anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue el equivalente al 100%, y su ejecución se dio en el tiempo estipulado para el desarrollo de las actividades.

6. Que el balance financiero del contrato es el siguiente

BALANCE CONTRATO				
Concepto	**Valor Total del Contrato**	**Días Ejecutados**	**Valor del Acta**	**Porcentaje % Ejecutado**
Acta Parcial Nº 1	$7.735.000	15 días	$7.735.000	
Por Ejecutar del Contrato		0	0	0
Saldo a Favor del Municipio		N/A.	N/A.	N/A.
SUMA TOTAL		15 días	$7.735.000	100%

7. Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En mérito de lo expuesto, las partes

ACUERDAN:

Powered by CamScanner

1. **TERMINAR y LIQUIDAR** por mutuo acuerdo, según las consideraciones de la presente acta, el contrato de prestación de servicios de profesionales No. **CPS-109-2024**

2. Declarar que las partes se encuentran mutuamente a PAZ Y SALVO, por las obligaciones contraídas en virtud del contrato de prestación de servicios profesionales No. **CPS-109-2024**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto,

HELCIAS R. CASTILLA VALERA
Contratista

ZULEMA MARÍA CORREA
supervisor

ISAAC HOLGUIN FELIZZOLA
Alcalde (E)

Powered by CamScanner